

# ALMINDELIGE FORRETNINGSBETINGELSER

FOR DRYTECH FINANS ApS

## § 1 GENERELT

Med "anlægget" menes det samlede lejede Drymat System.

Med "Drytech" menes Drytech Finans ApS i det følgende.

Med "leasingperioden" menes den aftalte periode hvor leasingtager har anlægget installeret.

Anlægget er Drytech's ejendom og må ikke overdrages af leasingtager, uden Drytech's accept.

Anlægget skal i leasingperioden være forsikret af leasingtager, under ejendommens sædvanlige husforsikring.

Drytech har ret til at besigtige anlægget.

Anlægget er forsynet med registreringsnummer og med Drytech kendetegn.

## § 2 LEASINGTAGERS PLIGTER

### Stk. 1 Oplysningspligt

---

Hvis leasingtager fraflytter ejendommen hvor anlægget er installeret, skal dette straks meddeles Drytech. Leasingtager skal herefter betale den fulde leasingafgift i den resterende leasingperiode eller returnere anlægget til Drytech.

Hvis ejendommen overtages af anden ejer, kan denne indtræde i leasingaftalen med Drytech, efter aftale.

Leasingtager er forpligtiget til at underrette Drytech i tilfælde af konkurs, betalingsstandsning, gældssanering eller umyndiggørelse mv.

### Stk. 2 Betaling

---

Betaling anses for rettidigt, når den sker på forfaldsdagen.

## § 3 RENTE

Renten beregnes af den til enhver tid værende restgæld og tilskrives månedsvis bagud. Leasingafgiften betales kvartalsvis forud.

### Fast rente

Rentesatsen fremgår af leasingaftalen og er uændret i hele kontraktperioden.

## § 4 MISLIGHOLDELSE

Hele den til enhver tid værende restleasingafgift med mulige renter, gebyrer og andre omkostninger er straks forfalden til betaling, hvis;

- Leasingafgifter ikke betales til forfaldsdag
- Leasingtager opgiver bopæl her i landet.
- Leasingtager standser sine betalinger, kommer under konkurs, indleder forhandling om gældssanering mv.
- Leasingtager afgår ved døden.
- Anlægget beskadiges

I tilfælde af misligholdelse kan leasingaftalen tjene som grundlag for tvangsfuldbyrdelse, jf. retsplejelovens § 478, stk. 1, litra 5.

## § 5 VARIGHED OG OPSIGELSE

Aftalen løber, hvis ikke andet er aftalt, til udløb og med den aftalte løbetid, bortset fra misligholdelsestilfælde.

Leasingtager kan efter 12 måneder fra indgåelsen, opsig leasingaftalen, med 1 måneds varsel.

Opsigelse fra Drytech's side sker efter dansk rets almindelige regler.

Drytech hæfter ikke for reetablering af leasingtagers ejendom, ved nedtagning af anlægget.

## § 6 FORTRYDELSERET

Leasingtager har ret til at fortryde leasingaftalen – men ikke købet – inden for en fortrydelsesfrist på 14 dage.

Fortrydelsesfristen løber fra tidspunktet for denne aftales indgåelse (underskriftdato). Hvis fristen udløber på en hellig dag eller lørdag, kan lejer vente til den følgende hverdag.

Leasingtager skal skriftlig underrette Drytech om brug af fortrydelsesretten på mail til Drytech. Den skriftlige underretning skal være afsendt inden fristens udløb.

## § 7 VÆRNETING

Retssager vedrørende denne låneaftale skal anlægges ved byretten i Lyngby.